

PARECER TÉCNICO DO SETOR DE ENGENHARIA
ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS

Ao Ilmo. Sr. **JACKSON FERNANDO TORRES TEODOZIO DA SILVA**
Presidente da Comissão Permanente de Licitação - CPL

REF: PROCESSO LICITATÓRIO PMM: Nº 083/2023

TOMADA DE PREÇOS: Nº 007/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIPEDOS NAS RUAS PROJETADAS 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, NO BAIRRO NOVA MARAIAL, ZONA URBANA, MUNICIPIO DE MARAIAL/PE.

Em resposta a solicitação de V.Sa., enquanto presidente da estimada Comissão Permanente de Licitação, na qual solicitou parecer para análise de Proposta de Preços do processo licitatório em epígrafe.

EMPRESAS PROPONENTES (HABILITADAS PARA A FASE DE ABERTURA DE PROPOSTAS DE PREÇO):

- 1) INJETEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI – CNPJ: 23.085.532/0001-74;**
- 2) PROMOV EMPREENDIMENTOS EIRELI – ME – CNPJ: 13.350.372/0001-90;**
- 3) J V TOLEDO VELOSO (E V ENGENHARIA) – CNPJ: 44.700.107/0001-18;**
- 4) ALEXSANDRO D DOS SANTOS EMPREENDIMENTOS LTDA (MAG EMPREENDIMENTOS) – CNPJ: 40.008.676/0001-46;**
- 5) MORAES ENGENHARIA CONSTRUTEC LTDA – CNPJ: 40.789.708/0001-98;**
- 6) WT CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 46.058.234/0001-90;**
- 7) LUCENA ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 15.130.631/0001-00;**
- 8) IG CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 09.531.960/0001-52;**
- 9) ISNARD ENGENHARIA – CNPJ: 43.081.856/0001-41;**
- 10) RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI- CNPJ: 02.951.249/0001-08;**

- 11) TUDO AQUI EM CONSTRUCAO LTDA (ESTELITA APOLINARIO CONSTRUÇÕES) – CNPJ: 41.111.808/0001-23;
- 12) MDS SERVIÇOS E TRANSPORTES LTDA – CNPJ: 44.369.249/0001-44;
- 13) JCM CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – CNPJ: 17.652.616/0001-64;

Este parecer consiste na análise da PROPOSTA DE PREÇOS que consta em ENVELOPE Nº 02 conforme especificado em Edital.

Propostas:

- 1º. MDS SERVIÇOS E TRANSPORTES LTDA – CNPJ: 44.369.249/0001-44; – R\$ 626.020,63 (SEISCENTOS E VINTE E SEIS MIL E VINTE REAIS E SESSENTA E TRES CENTAVOS);
- 2º. J V TOLEDO VELOSO (E V ENGENHARIA) – CNPJ: 44.700.107/0001-18; – R\$ 628.569,70 (SEISCENTOS E VINTE E OITO MIL E QUINHENTOS E SESSENTA E NOVE REAIS E SETENTA CENTAVOS);
- 3º. JCM CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – CNPJ: 17.652.616/0001-64; – R\$ 639.292,74 (SEISCENTOS E TRINTA E NOVE MIL E DUZENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS);
- 4º. PROMOV EMPREENDIMENTOS EIRELI – ME – CNPJ: 13.350.372/0001-90; – R\$ 641.488,58 (SEISCENTOS E QUARENTA E UM MIL E QUATROCENTOS E OITENTA E OITO REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS);
- 5º. TUDO AQUI EM CONSTRUCAO LTDA (ESTELITA APOLINARIO CONSTRUÇÕES) – CNPJ: 41.111.808/0001-23; – R\$ 647.035,56 (SEISCENTOS E QUARENTA E SETE MIL E TRINTA E CINCO REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS);
- 6º. LUCENA ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 15.130.631/0001-00; – R\$ 662.574,56 (SEISCENTOS E SESSENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS);

- 7º. INJETEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI – CNPJ: 23.085.532/0001-74; – R\$ 676.613,77 (SEISCENTOS E SETENTA E SEIS MIL E SEISCENTOS E TREZE REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS);
- 8º. WT CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 46.058.234/0001-90; – R\$ 681.308,75 (SEISCENTOS E OITENTA E UM MIL E TREZENTOS E OITO REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS);
- 9º. MORAES ENGENHARIA CONSTRUTEC LTDA – CNPJ: 40.789.708/0001-98; – R\$ 750.221,89 (SETECENTOS E CINQUENTA MIL E DUZENTOS E VINTE E UM REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS);
- 10º. ALEXSANDRO D DOS SANTOS EMPREENDIMENTOS LTDA (MAG EMPREENDIMENTOS) – CNPJ: 40.008.676/0001-46; – R\$ 762.450,04 (SETECENTOS E SESSENTA E DOIS MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS E QUATRO CENTAVOS);
- 11º. ISNARD ENGENHARIA – CNPJ: 43.081.856/0001-41; – R\$ 771.829,30 (SETECENTOS E SETENTA E UM MIL E OITOCENTOS E VINTE E NOVE REAIS E TRINTA CENTAVOS);
- 12º. IG CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 09.531.960/0001-52; – R\$ 779.535,74 (SETECENTOS E SETENTA E NOVE MIL E QUINHENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS);
- 13º. RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI– CNPJ: 02.951.249/0001-08; – R\$ 779.535,74 (SETECENTOS E SETENTA E NOVE MIL E QUINHENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS);

Deste modo, a empresa que apresentou valor da proposta vencedora e mais vantajosa para a administração pública municipal foi a: MDS SERVIÇOS E TRANSPORTES LTDA – CNPJ: 44.369.249/0001-44, com valor global de: R\$ 626.020,63 (SEISCENTOS E VINTE E SEIS MIL E VINTE REAIS E SESSENTA E TRES CENTAVOS);

Parecer técnico das propostas:

- 1º. MDS SERVIÇOS E TRANSPORTES LTDA – CNPJ: 44.369.249/0001-44; – R\$ 626.020,63 (SEISCENTOS E VINTE E SEIS MIL E VINTE REAIS E

- SESSENTA E TRES CENTAVOS):** *ccumpriu na integra o item de instrumento convocatório obtendo êxito no certame, estando assim compatível com os valores apresentado na proposta de preços e demais requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto CLASSIFICADA.*
- 2º. J V TOLEDO VELOSO (E V ENGENHARIA) – CNPJ: 44.700.107/0001-18; – R\$ 628.569,70 (SEISCENTOS E VINTE E OITO MIL E QUINHENTOS E SESSENTA E NOVE REAIS E SETENTA CENTAVOS):** *descumpriu o item 7.1.3 do edital: “Deverá apresentar composição detalhada do BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) utilizado para compor os preços ofertados, cujo percentual não poderá ultrapassar o estipulado pelo Município de Maraiial-PE no projeto básico anexo” pois a empresa apresentou BDI de 26,85%, sendo o licitado no valor de 20,73%, estando portanto DESCLASSIFICADA.*
- 3º. JCM CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – CNPJ: 17.652.616/0001-64; – R\$ 639.292,74 (SEISCENTOS E TRINTA E NOVE MIL E DUZENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS** *cumpriu na integra o item de instrumento convocatório obtendo êxito no certame, estando assim compatível com os valores apresentado na proposta de preços e demais requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto CLASSIFICADA.*
- 4º. PROMOV EMPREENDIMENTOS EIRELI – ME – CNPJ: 13.350.372/0001-90; – R\$ 641.488,58 (SEISCENTOS E QUARENTA E UM MIL E QUATROCENTOS E OITENTA E OITO REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS):** *descumpriu o item 7.1.3 do edital: “Deverá apresentar composição detalhada do BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) utilizado para compor os preços ofertados, cujo percentual não poderá ultrapassar o estipulado pelo Município de Maraiial-PE no projeto básico anexo” pois a empresa apresentou BDI de 26,85%, sendo o licitado no valor de 20,73%, estando portanto DESCLASSIFICADA.*
- 5º. TUDO AQUI EM CONSTRUCAO LTDA (ESTELITA APOLINARIO CONSTRUÇÕES) – CNPJ: 41.111.808/0001-23; – R\$ 647.035,56 (SEISCENTOS E QUARENTA E SETE MIL E TRINTA E CINCO REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS):** *cumpriu na integra o item de instrumento convocatório obtendo êxito no certame, estando assim compatível com os*

valores apresentado na proposta de preços e demais requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto **CLASSIFICADA**.

6º. LUCENA ENGENHARIA LTDA - CNPJ: 15.130.631/0001-00; - R\$ 662.574,56 (SEISCENTOS E SESSENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS): *cumpriu na integra o item de instrumento convocatório obtendo êxito no certame, estando assim compatível com os valores apresentado na proposta de preços e demais requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto **CLASSIFICADA**.*

7º. INJETEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - CNPJ: 23.085.532/0001-74; - R\$ 676.613,77 (SEISCENTOS E SETENTA E SEIS MIL E SEISCENTOS E TREZE REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS): *cumpriu na integra o item de instrumento convocatório obtendo êxito no certame, estando assim compatível com os valores apresentado na proposta de preços e demais requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto **CLASSIFICADA**.*

8º. WT CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 46.058.234/0001-90; - R\$ 681.308,75 (SEISCENTOS E OITENTA E UM MIL E TREZENTOS E OITO REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS): *descumpriu o item 7.1.3 do edital: "Deverá apresentar composição detalhada do BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) utilizado para compor os preços ofertados, cujo percentual não poderá ultrapassar o estipulado pelo Município de Maraial-PE no projeto básico anexo" pois a empresa apresentou BDI de 26,85%, sendo o licitado no valor de 20,73%, além de apresentar para os itens 3.2; 4.2; 5.2; 6.2; 7.2; 8.2; 9.2 (LOCAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO) valor unitário de R\$ 0,65 (sessenta e cinco centavos) valor este superior ao da planilha orçamentaria para os mesmos itens que é de R\$ 0,50 (cinquenta centavos, além de apresentar para o item 10.5 (DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL) valor unitário de R\$ 58,97 (cinquenta e oito reais e noventa e sete centavos), valor este superior ao da*

planilha orçamentária para o mesmo item que é de R\$ 57,59 (cinquenta e sete reais e cinquenta e nove centavos), descumprindo assim o item 7.5 do edital, estando portanto **DESCCLASSIFICADA**.

9º. MORAES ENGENHARIA CONSTRUTEC LTDA - CNPJ: 40.789.708/0001-98; - R\$ 750.221,89 (SETECENTOS E CINQUENTA MIL E DUZENTOS E VINTE E UM REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS): *cumpriu na integra o item de instrumento convocatório obtendo êxito no certame, estando assim compatível com os valores apresentado na proposta de preços e demais requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto **CLASSIFICADA**.*

10º. ALEXSANDRO D DOS SANTOS EMPREENDIMENTOS LTDA (MAG EMPREENDIMENTOS) - CNPJ: 40.008.676/0001-46; - R\$ 762.450,04 (SETECENTOS E SESENTA E DOIS MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS E QUATRO CENTAVOS): *cumpriu na integra o item de instrumento convocatório obtendo êxito no certame, estando assim compatível com os valores apresentado na proposta de preços e demais requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto **CLASSIFICADA**.*

11º. ISNARD ENGENHARIA - CNPJ: 43.081.856/0001-41; - R\$ 771.829,30 (SETECENTOS E SETENTA E UM MIL E OITOCENTOS E VINTE E NOVE REAIS E TRINTA CENTAVOS): *cumpriu na integra o item de instrumento convocatório obtendo êxito no certame, estando assim compatível com os valores apresentado na proposta de preços e demais requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto **CLASSIFICADA**.*

12º. IG CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 09.531.960/0001-52; - R\$ 779.535,74 (SETECENTOS E SETENTA E NOVE MIL E QUINHENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS): *deixou de apresentar ORÇAMENTO ANALITICO (COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITARIOS) estando assim incompatível com os requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto **DESCCLASSIFICADA***

13º. RIO BRANCO CONSTRUTORA EIRELI- CNPJ: 02.951.249/0001-08; - R\$ 779.535,74 (SETECENTOS E SETENTA E NOVE MIL E QUINHENTOS

E TRINTA E CINCO REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS): *deixou de apresentar ORÇAMENTO ANALITICO (COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITARIOS) estando assim incompatível com os requisitos previstos nos itens 7.1 e 7.5 do edital convocatório, estando portanto **DESCCLASSIFICADA**.*

Conclusão:

*Após análise da proposta de preços apresentado pela empresa **MDS SERVIÇOS E TRANSPORTES LTDA - CNPJ: 44.369.249/0001-44**, conclui-se que a mesma atende aos requisitos estabelecidos em Edital, sendo está classificada como proposta mais vantajosa (**CLASSIFICADA E VENCEDORA**) para a administração, pois apresentou o menor preço global, no valor de **R\$ 626.020,63 (SEISCENTOS E VINTE E SEIS MIL E VINTE REAIS E SESSENTA E TRES CENTAVOS)**.*

Maraiial/PE, 14 de DEZEMBRO de 2023.

Atenciosamente,

MARCELO ADRIANO DE BARROS
ENGENHEIRO FISCAL DO MUNÍCIPIO DE MARAIAL/PE
CREA-PE Nº 182093801-8